**比选办法：**

**一、公开所有比选人的主要信息**

**二、所有比选人进行符合性审查**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **符合性审查表** | | |
| **评审内容** | **评审因素** | **评审标准** |
| 形式评审 标准 | 比选人名称 | 与营业执照名称一致**（查验比选文件中相关复印件加盖单位公章）。** |
| 签字、盖章 | 比选文件中要求的法定代表人或其授权委托人签字字迹清晰，公章无遗漏。 |
| 比选文件规范性 | 比选文件应采用胶粘方式左侧装订，不得采用活页、夹等可随时拆换的方式装订，不得有零散页。 |
| 资格评审 标准 | 具有独立承担民事责任的能力 | 审查营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明是否有效。**（查验比选文件中相关复印件加盖单位公章）** |
| 信誉要求 | 2021年至今，在经营活动中没有重大违法记录。**（查验比选文件中投标承诺书中相关承诺）** |
| 营业执照 | 经营范围中应包含建设项目招标代理或工程招标代理等相关业务。**（查验比选文件中相关复印件加盖单位公章）** |
| 其他要求 | 比选人必须是内蒙古自治区政府采购网中代理机构已登记备案的成员单位**（查验比选文件中相关截图加盖单位公章）** |
| 本项目拟派人员 | 至少配备两名（含）以上业务人员参与本次招标代理，需明确其中一名为本项目的项目负责人。（**查验本项目服务人员拟派表人员配备情况）** |
| 企业人员要求 | 工程招标代理专职人员不少于5人，其中：具有中级（含）以上职称的不少于2人、各类注册执业资格人员（招标师、注册造价工程师、建造师等）不少于2人、从事招标代理业务3年以上的人员不少于3人（注：中级以上职称和注册执业资格人员可为同一人，从事招标代理业务年限以招标代理公司聘用合同签订日期或毕业证、职称证、职业资格证书书发证日期起算）。（**查验比选文件中相关复印件加盖单位公章**） |
| 响应性评审标准 | 比选投标内容 | 符合比选公告文件要求及相关法律法规要求。 |
| **备注：全部满足符合性审查合格，有一项不满足符合性审查不合格。** | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **三、对所有通过符合性审核的比选人进行详细评审**  **详细评审表** | | | |
| **评审内容** | **评审因素** | | **评审分值** |
| 分值构成 | 服务方案：40分  企业人员配备：10分 本项目人员配备：10分 企业资信：10分 企业业绩：20分  投标报价：10分 | |  |
| 招标代理服务方案 （40分） | （1）招标代理服务方案完整 （7分） | | 优8-5分；良4-3分；一般2-1分。 |
| （2）招标代理方案可行（8分） | | 优8-5分；良4-3分；一般2-1分。 |
| （3）招标代理服务方案先进、科学（8分） | | 优8-5分；良4-3分；一般2-1分。 |
| （4）招标代理服务方案措施得力合理（8分） | | 优8-5分；良4-3分；一般2-1分。 |
| （5）招标代理重点、难点分析及解决措施清晰（8分） | | 优8-5分；良4-3分；一般2-1分。 |
| 企业人员配备 （10分） | 工程招标代理专职人员不少于5人，其中：具有中级（含）以上职称的不少于2人、各类注册执业资格人员（招标师、注册造价工程师、建造师等）不少于2人、从事招标代理业务3年以上的人员不少于3人（注：中级以上职称和注册执业资格人员可为同一人，从事招标代理业务年限以招标代理公司聘用合同签订日期或毕业证、职称证、职业资格证书书发证日期起算）。 | | 在满足比选要求的基础上，每多1人，加1分，最多得5分。（**查验**比选文件中相关复印件加盖单位公章） |
| 企业主要负责人职称为副高级工程师（含）以上的加2分，为中级工程师的加1分，不累加，最高2分。  除主要负责人外，其他专职人员中有中级及以上职称的每一个加1.5分，最高可累加至3分。 | | 最多得5分。（**查验**比选文件中复印件加盖单位公章） |
| 本项目人员配备 （10分） | 本项目拟派人员（在满足符合性审查的基础上），每多配备1人加2.5分，最高得5分。 | | 最多得5分。（**查验**相关证书复印件加盖单位公章） |
| 本项目拟派人员中每有一个中级职称的得2分，每有一个高级职称的得2.5分，可累加，最高得5分。 | | 最多得5分。（**查验**相关证书复印件加盖单位公章） |
| 企业资信（10分） | （1）财务 指标 | 企业年度财务状况净利润在10（含）万元以下的或者具有**A**级信用等级 | 得2分（**查验**比选文件中2020年度至今任意一年审计报告复印件加盖单位公章或信用等级证书复印件加盖单位公章） |
| 企业年度财务状况净利润在10万元-100（含）万元的或者具有**AA**级信用等级 | 得4分（**查验**比选文件中2020年度至今任意一年审计报告复印件加盖单位公章或信用等级证书复印件加盖单位公章） |
| 企业年度财务状况净利润在100万元以上的或者具有**AAA**级信用等级 | 得6分（**查验**比选文件中2020年度至今任意一年审计报告复印件加盖单位公章或信用等级证书复印件加盖单位公章） |
| （2）质量管理体系认证或重合同守信用荣誉 | | 取得质量管理体系认证证书或守合同重信用荣誉证书得4分**（查验相关复印件加盖单位公章**）。 |
| 企业业绩（20分） | （1）2021年至今单次代理项目金额在1亿（含）以上 | | 有1项，得7分 |
| （2）2021年至今单次代理项目金额在5000万（含）-1亿 | | 有1项，得6分 |
| （3）2021年至今单次代理项目金额在1000万（含）-5000万 | | 有1项，得5分 |
| （4）2021年至今单次代理项目金额在1000万以下 | | 有1项，得4分 |
| **注**：1.根据投标企业2020年至今签订业绩做出评价，查验其合同复印件；合同金额、签章必须清晰，不清晰不予评分；  2.业绩可累计得分，最高20分。 | | |
| 投标报价（10分） | 按照《内蒙古自治区建设工程招标代理服务收费指导意见》（内工建协【2022】34号）文收费标准的基础上，每下浮1%，加0.5分。最高可得10分 | | |

**四、详细评审后根据得分由高到低的顺序进行排序，根据排序，得分最高的比选人作为本项目的中标人、中标后与我中心签订招标代理合同并实施后期招标工作事宜。**